

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број. 353-32/2015-03  
6. 4. 2015. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Рада Петрова из Зајечара, Улица Саве Ковачевића број 23 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4245/7 у К.О. Чајетина на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова број 353-39/2015-03 поднет дана 1.4.2015. године од стране Рада Петрова из Зајечара за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4245/7 у К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

## **Образложење**

Општинској управи Чајетина, Раде Петров из Зајечара, Улица Саве Ковачевића број 23, поднео је захтев заведен под бројем 353-39/2015-03 дана 1.4.2015. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бр. 4245/7 у К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина утврдила је следеће:

- Уз захтев за издавање локацијских услова није достављено Идејно решење израђено у складу са члановима 15., 35., 36., 37., 38., 39., и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15).
- Достављено Идејно решење није урађено у складу са „Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – I фаза“ ("Службени лист Општине Чајетина", бр. 2/2012; - у даљем тексту План) а у погледу регулације грађевине према суседној парцели и то са

западне стране. Планом је предвиђено да дата грађевина може бити постављена са минималним повлачењем од 2,0 – 3,0 m у односу на бочну регулациону линију, при чему је могуће ка датој страни отворити мале прозоре на најмањој могућој висини парапета од 1,8 m;

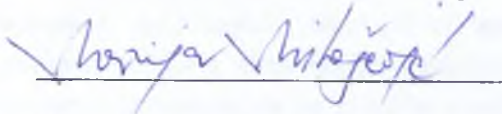
Сходно наведеном, а сагласно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) и члану 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Сагласно члану 8. став 5. истог правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 430,00 динара, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035 (Тарифни број 2 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ број 43/03, 42/05 и 43/06).

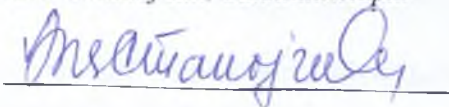
**Обрадила**

Марија Милошевић, дипл.инж.арх.



**Руководилац Одсека**

Ана Станојчић, дипл.инж.арх.



**НАЧЕЛНИК**

Општинске управе

Вељко Радуловић



**Доставити:**

1. Именованом
2. У предмет